

保障性住房领域基层政务公开事项标准目录

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时 限	公开主 体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社 会	特定 群体	主动	依申 请	县级	乡级	村级
1		法规政策 109001000		1. 文件名称 2. 文号 3. 发布部门 4. 发布日期 5. 实施日期 6. 正文	《公共租赁住房管理办法》 (第11号令) 《住房和城乡建设部 财政部 国家发展改革委关于公共租赁住房 和廉租房并轨运行的通知》 (建保〔2013〕178号) 《住房和城乡建设部 财政部关	信息形 成或变 更之日 起20个 工作日 内	县住建 局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏	√		√		√		
2		重大决策 109002000	决策前 预公开与会 议开放 109002001	1. 决策公开制度 2. 意见征集 会议名称、会议时间地点、会议结果	《中共中央办公厅 国务院办公 厅印发〈关于全面推进政务公 开工作的意见〉的通知》(中 办〔2016〕8号) 《国务院办公厅印发〈关于全 面推进政务公开工作的意见〉	信息形 成或变 更之日 起20个 工作日 内	县住建 局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场	√		√		√		
3			决策结果公 开 109002003	保障性住房领域方案公示公告通知等	《中共中央办公厅 国务院办公 厅印发〈关于全面推进政务公 开工作的意见〉的通知》(中 办〔2016〕8号) 《国务院办公厅印发〈关于全 面推进政务公开工作的意见〉	信息形 成或变 更之日 起20个 工作日 内	县住建 局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心	√		√		√		
4		规划计划 109003000		保障性住房专项规划和年度计划	《公共租赁住房管理办法》 (第11号令) 《住房和城乡建设部办公厅关于 进一步加强住房保障信息公开 工作的通知》(建办保〔2019	信息形 成或变 更之日 起20个 工作日 内	县住建 局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心	√		√		√		
5		建设管理 109004000		1. 立项项目名称、建设地点、投资金额、计 划安排 2. 开工项目名称、建设地址、建设方式、建 设总套数、开工时间、年度计划开工套数实 际开工套数、年度计划基本建成套数、建设 设计施工和监理单位名称等 3. 基本建成项目名称、建设地址、建设单位 、竣工套数、竣工时间等 4. 竣工项目名称、建设地址、建设单位、竣 工套数、竣工时间等 5. 配套设施建设项目名称、建设地址、建设 方式、开工时间、建设设计施工和监理单位 名称等	《公共租赁住房管理办法》 (第11号令) 《住房和城乡建设部办公厅关于 进一步加强住房保障信息公开 工作的通知》(建办保〔2019)12号) 《国务院办公厅关于推进公共 资源配置领域政府信息公开的 意见》(国办发〔2017〕 97号) 《安徽省保障性住房建设和管 理办法(试行)》(省政府第 248号令)	信息形 成或变 更之日 起20个 工作日 内	县住建 局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏 (电子屏) <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时 限	公开主 体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社 会	特定 群体	主动	依申 请	县级	乡级	村级
6		配给管理 109005000		1. 保障性住房申请受理公告、申请条件程序期限和所需材料、租赁补贴发放计划 2. 公租房承租资格审核申请受理、审核结果：申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 3. 公租房租赁补贴或租金减免审批申请受理、审核结果：申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 4. 房源项目名称、保障性住房类型、竣工日期、地址、住房套数、待分配套数、已分配套数、套型、面积、配租配售价格、分配日期等 5. 选房或摇号公告名称、发布部门、发布日期、正文，包括时间地点流程注意事项等 6. 分配结果保障对象姓名、保障性住房类型、房号面积套型、所在建设项目名称等 7. 办理配租配售公告名称、发布部门、发布日期、正文，包括时间地点流程注意事项等	《公共租赁住房管理办法》 (第11号令) 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2019〕12号) 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 《安徽省保障性住房建设和管理办法(试行)》(省政府第248号令)	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时 限	公开主 体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社 会	特定 群体	主动	依申 请	县级	乡级	村级
7	保障性住 房 10900000 0			1. 公租房资格年审或定期审核家庭信息，含保障对象编号姓名身份证号（隐藏部分号码）、配租房源、套型、面积、是否审核通过、未通过原因等 2. 自愿退出原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、原租购项目名称地址类型套型面积等、原享受补贴面积标准等 3. 到期退出原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、原租购项目名称地址类型套型面积等、原享受补贴面积标准等 4. 不符合条件退出原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、原租购项目名称地址类型套型面积等、原享受补贴面积标准等 5. 违规处罚退出原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、原租购项目名称地址类型套型面积等、原享受补贴面积标准等 6. 租赁补贴发放保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、发放金额、发放年度月份日期、发放方式 7. 租金收取保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、应缴租金、实收租金、未足额收取原因、租金年度月份、收取日期、收取方式 8. 租金减免保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、保障项目名称类型套型面积、原应缴租金标准现应缴租金标准 9. 腾退对象、腾退日期、腾退原因、实退租金 10. 房屋维修内容、维修标准、维修资金来源渠道、维修单位名称、联系人，联系方式 11. 保障性住房调整保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）、调整前和调整后的保障项目名称类型套型面积等、不予调整原因 12. 运营承接主体管理单位名称、获取运营	《公共租赁住房管理办法》（第11号令） 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时 限	公开主 体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社 会	特定 群体	主动	依申 请	县级	乡级	村级
8		办事指南 109007000		1. 申请保障条件、申请所需材料及范本、申请流程和办理时限、申请受理(办理)机构、受理地点、咨询电话监督电话等 2. 合同备案范本、备案机构、受理地点、咨询电话等 3. 申请租金减免所需材料及范本、申请流程和办理时限、申请受理(办理)机构、受理地点、咨询电话监督电话等 4. 缴纳租金租金标准、缴纳方式时限、受理(办理)机构、咨询电话监督电话等 5. 保障性住房调换申请所需材料及范本、申请方式流程、申请受理(办理)机构、受理地点、咨询电话监督电话等 6. 自愿退出申请所需材料及范本、申请方式流程、申请受理(办理)机构、受理地点、咨询电话监督电话等	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》(国发〔2016〕55号) 《安徽省保障性住房建设和管理办法(试行)》(省政府第248号令)	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		
9		政策解读 109008000		1. 解读主体 2. 解读内容 3. 解读方式 4. 解读时间等	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》(国发〔2016〕55号) 《安徽省保障性住房建设和管理办法(试行)》(省政府第248号令)	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心	√		√		√		
10			主动回应 109009001	1. 公众提出的意见建议及回复情况 2. 公开突发事件应对情况等	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 《安徽省保障性住房建设和管理办法(试行)》(省政府第248号令)	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心	√		√		√		
11			回应关切 109009000	互动回应 109009002	在收集分析研判舆情的基础上,针对舆论关注的焦点热点和关键问题的互动回应内容	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场	√		√		√		
12			评价结果 109010000		1. 上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价通报排名 2. 获上级表彰入围上级推广示范情况等 3. 公众对保障性住房工作满意度评价	信息形成或变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏	√		√		√		