

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开事项标准目录

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社会	特定 群体	主动	依申请	县级	乡级	村级
1		法律政策 108001000		1. 法律法规 2. 地方性法规; 3. 地方政府规章; 4. 规范性文件。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		
2			社会稳定风险评估 108002001	社会稳定风险评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号)	自收到申请之日起20个工作日内公开	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他____		申请人		√	√		
3			房地产估价机构确定 108002002	房地产估价机构选择意见征集、选定或确定结果通知。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》(建房〔2011〕77号) 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他____		在征收 范围内 向被征 收人	√		√		

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级			
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社会	特定 群体	主动	依申请	县级	乡级	村级	
4	国有土地上 房屋征收与 补偿 108000000	征收 108002000	房屋调查登 记 108002003	1. 入户调查通知; 2. 调查认定结果。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》(建房〔2011〕77号) 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_____		在征收 范围内 向被征 收人	√		√			
5		房屋征收补 偿方案拟订 108002004	1. 拟定的征收补偿方案; 2. 征求意见情况, 及根据公众意见修改情况; 3. 因旧城区改建需要征收房屋, 多数被征收人认为征收补偿方案不符合条例规定, 而召开听证会情况及方案修改情况。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内; 征求意见期限 不得少于30日	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input checked="" type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input checked="" type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_____	√		√		√				
6		房屋征收决 定 108002005	房屋征收决定公告(包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项)。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input checked="" type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_____	√		√		√				
7		被征收房屋 评估 108003001	分户的初步评估结果。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》(建房〔2011〕77号) 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_____		在征收 范围内 向被征 收人	√			√			

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级				
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社会	特定群体	主动	依申请	县级	乡级	村级		
8		补偿 108003000	分户补偿情况 108003002	分户补偿结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		在征收范围内向被征收人	√		√				
9	产权调换房屋 108003003		1.房源信息; 2.选房办法; 3.选房结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		在征收范围内向被征收人	√		√					
10	房屋征收补偿决定 108003004		房屋征收补偿决定公告。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	县住建局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		在征收范围内向被征收人	√		√					
11	房地产价格评估专家委员会名单 108004001		经确认的房地产价格评估专家委员会名单。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2.《国有土地上房屋征收评估办法》(建房〔2011〕77号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√					
12	项目征收进展情况 108004002		房屋征收项目工作进展情况。	1.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》(建房〔2012〕84号) 2.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》(建房〔2013〕133号)	信息形成或者变更之日起20个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点/政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√					

序号	公开领域 (编码)	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
		一级事项 (编码)	二级事项 (编码)						全社会	特定 群体	主动	依申请	县级	乡级	村级
13		管理 108004000	政策解读 108004003	1. 上级政策解读； 2. 本级政策解读。	《安徽省人民政府办公厅关于建立重要政策解读机制的通知》 (皖政办秘〔2014〕3号)	信息形成或者 变更之日起20 个工作日内	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		
14			舆情回应 108004004	1. 针对设计群众切身利益、影响市场预期和突发公共事件等重点事项的主动回应内容； 2. 对咨询、投诉、舆情焦点等互动反馈内容。	《安徽省人民政府办公厅关于在政务公开工作中进一步做好政务舆情回应的通知》(皖政办秘〔2016〕205号)	1. 及时发布信息。对涉及特别重大、重大突发事件的政务舆情，要快速反应，最迟要在5小时内发布权威信息，在24小时内举行新闻发布会，并根据工作进展情况，	县住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input checked="" type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input checked="" type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 /政务公开专区 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input checked="" type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他____	√		√		√		